



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

48 St-161/21-45

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE  
I  
ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza MK PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 63881079047, dana 23. veljače 2022.

riješio je

- I Iz kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika
- upisanih u zk u. br. 7930 k.o. Đakovo i to: kč. br. 2554/3, u naravi Pašnjak (Vašarište) u Đakovu, površine 5417 m<sup>2</sup>, kč. br. 2554/4, u naravi kuća i dvorište u Đakovu, površine 3474 m<sup>2</sup>, kč. br. 2554/11, u naravi Pašnjak (Vašarište) u Đakovu, površine 7222 m<sup>2</sup> i kč. br. 2554/12, u naravi Pašnjak (Vašarište) u Đakovu, površine 1370 m<sup>2</sup>, u iznosu od 3.995.000,00 kn

namiruju se:

1. Stečajna masa iza stečajnog dužnika MK PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 63881079047, temeljem troškova:

- čl. 254 st. 3 SZ-a troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5% od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toka poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja,

u iznosu od 242.950,00 kn

2. razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 u iznosu od 3.752.050,00 kn

## z a k l j u č i o j e

Nalaže se računovodstvu suda po pravomoćnosti ovog rješenja iz sudskog depozita broj 161/21 isplatiti za korist:

1. Stečajne mase iza stečajnog dužnika MK PROMET d.o.o. u stečaju, Križevci, Ulica Marcela Kiepacha 51, OIB: 63881079047 iznos od 242.950,00 kn na račun broj IBAN:2524920081100033517.
2. razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 u iznosu od 3.752.050,00 kn na račun broj IBAN HR9225000091101401685, poziv na broj: 1111998-1059060-01.

## Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda, broj 48 St-161/2021 od 15. prosinca 2020. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe.

2. Stečajnu masu čine novčana sredstva u iznosu od 3.995.000,00 kuna ostvarena unovčenjem predmeta razlučnog prava i to nekretnine, pobliže opisane u izreci ovog rješenja, pod točkom I.

3. Pravomoćnim rješenjem Općinskog suda u Đakovu, poslovni broj: Ovr-1252/2019-2 od 4. kolovoza 2021. utvrđeno je da je prodajom predmetnih nekretnina u vlasništvu ovršenika, ovdje stečajnog dužnika, oslobađanjem od dijela polaganja kupovnine u iznosu od 5.000,00 kn, namireno potraživanje ovrhovoditelja na ime plaćenih sudskih pristojbi, odnosno potraživanja iz članka 106. st. 1. točka 1. Ovršnog zakona i naloženo računovodstvu suda, po pravomoćnosti tog rješenja, iznos kupovnine od 3.995.000,00 kn uplatiti, radi provođenja diobe, stečajnom sudu na sudski depozit.

4. Prema izvješću stečajnog upravitelja od 08. veljače 2022., na temelju odredbe članka 94. st. 1. i 3. SZ-a te članka 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima, stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, uz primjenu članka 5 stavka 1 Uredbe, uvažavajući obujam i složenost poslova, pripada nagrada, kako slijedi:

do 100.000,00 kuna je 16% od 16.000,00 kuna  
od 1.000.000,01 do 4.000.000,00 kuna=2.999.999,99=7% =  
210.000,00 kuna, odnosno, ukupno 226.000,00 kuna.

5. Stoga je stečajni upravitelj predložio da Sud odredi:

- nagradu za rad stečajnog upravitelja u iznosu od 226.000,00 kuna
- doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu od 16.950,00 kuna,

odnosno, sveukupno iznos 242.950,00 kuna

6. Obzirom da je imovina stečajnog dužnika unovčena za iznos od 4.000.000,00 kuna te je rješenjem o dosudi od 8. rujna 2011. kupac - ovrhovoditelj Avix d.o.o. iz Zagreba, Velikopoljska 5, OIB: 79042549005 na ime prioriternih troškova oslobođen od dijela polaganja kupovnine u iznosu od 5.000,00 kn, čime je namireno potraživanje ovrhovoditelja na ime plaćenih sudskih pristojbi, odnosno potraživanje iz članka 106. st. 1. točka 1. Ovršnog zakona, to je na ime kupovnine uplaćen iznos od 3.995.000,00 kuna, na račun ovog suda, radi diobe.

7. Time stečajnom upravitelju, temeljem naznačenih propisa, pripada

nagrada u bruto iznosu od 242.950,00 kuna, dok se razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367, namiruje iznosom od 3.752.050,00 kuna, što je namirenje od 66,84%.

8. Nije bilo prigovora na zahtjev stečajnog upravitelja povodom troškova unovčenja od strane razlučnog vjerovnika na ročištu za diobu kupovnine 08. veljače 2022.

9. Odredbom članka 113. i 114. OZ-a propisani su redovi namirenja vjerovnika iz unovčenih nekretnina. Prema načelu vremenskog prvenstva propisanom člankom 114. stavak 3. OZ-a, založni se vjerovnici namiruju redom stjecanja založnog prava.

10. Razlučno pravo prijavio je B2 KAPITAL d.o.o. temeljem Ugovora o ustupu tražbine od H-ABDUCO d.o.o., odnosno, od prednika Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., a pravna osnova potraživanja je Ugovor o kreditu 42504/06, koji ugovor je sklopila SLAVONSKA BANKA d.d. Osijek, kao pravni prednik Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. čije potraživanje je bilo osigurano založnim pravom na nekretninama pravnog prednika Stečajne mase. B2 KAPITAL d.o.o. obavijestio je ovaj sud o svom potraživanju u iznosu od 5.613.238,47 kuna., pa kako je iznos osigurane tražbine razlučnog vjerovnika veći od iznosa preostalog nakon namirenja troškova iz članka 254 st. 3 SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

Zagreb, 23. veljače 2022.

Sudac:  
Vesna Sremac Šoštar

Upute o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od primitka rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 11. st. 9. Stečajnog zakona (NN 44/96-133/12), koji se u ovom postupku primjenjuje temeljem odredbe članka 441. stavka 1. Stečajnog zakona NN 71/15, 104/17).

DNA:

1. razlučnom vjerovniku
2. stečajnom upravitelju
3. e-oglasna ploča
4. računovodstvo suda po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb306-c9df5**

Kontrolni broj: **06695-ad702-1c345**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.